



**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITE MUNICIPAL DE OBRA PUBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027**

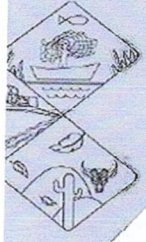
OBRA No.:  
**XOCHILTEPEC-R33-04-26**

NOMBRE DE LA OBRA O ACCIÓN:

**“REHABILITACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE MANUEL  
AVILA CAMACHO ENTRE CALLE LOPEZ MATEOS Y CAMINO REAL A LA  
CIENEGA, EN LA LOCALIDAD DE XOCHILTEPEC, MUNICIPIO DE  
XOCHILTEPEC,PUEBLA.”**

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA  
DE PROPUESTAS ECONÓMICAS**





**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027  
CONCURSO POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS  
CONCURSO: DOP-26-04-XOCH**

**OBRA: "REHABILITACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE MANUEL AVILA CAMACHO ENTRE CALLE LOPEZ MATEOS Y CAMINO REAL A LA CIENEGA, EN LA LOCALIDAD DE XOCHILTEPEC, MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC,PUEBLA."**

LUGAR DE TRABAJO: XOCHILTEPEC, XOCHILTEPEC, PUEBLA

FECHA: 22 DE MAYO DE 2026

**REGISTRO DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTA ECONOMICA**

EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL	FIRMA	e-mail
ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	C. ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ		jairarq250781@hotmail.com
CORPORATIVO ARQMAR S.A DE C.V	C. LUIS ALBERTO MARTINEZ SANCHEZ		coarqmar@hotmail.com
EDIFICACIONES DE OBRAS PARA CONSTRUCCION LA PERLA S.A. DE C.V.	C. AURORA DE LA ROSA LÓPEZ		edificacioneslaperla@gmail.com
CONSTRUCTORA BRAMAT S.A DE C.V	C. ROBERTO GALLARDO MORALES		bramat19@hotmail.com
CAPEO EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES S. A. DE C.V.	C. DANIEL ABRAHAM ALMARAZ BECERRIL		capeoedifica@gmail.com





H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027  
CONCURSO POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS  
CONCURSO: DOP-26-04-XOCH

**APERTURA DE PROPOSICIONES ECONOMICAS**

QUE SE ELABORA CONFORME A LO ESTIPULADO EN AL ARTICULO 31, 33, 34, 35 Y 36 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y CAPITULO SEGUNDO ARTICULOS 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39 Y 40 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO DE TIPO PRESENCIAL POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS, NO. DOP-26-04-XOCH, RELATIVO A "REHABILITACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE MANUEL AVILA CAMACHO ENTRE CALLE LOPEZ MATEOS Y CAMINO REAL A LA CIENEGA, EN LA LOCALIDAD DE XOCHILTEPEC, MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA."

**1.- FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO**

EN LA CIUDAD DE XOCHILTEPEC, PUEBLA, SIENDO LAS 11:00 HRS DEL DÍA 22 DE MAYO DE 2026, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA EN SUS ARTICULOS 31, 33, 34, 35 Y 36, ASI COMO 33 A 40 DE SU REGLAMENTO, SE REUNIERON EN EL SALÓN DE CABILDOS DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, LAS PERSONAS FISICAS Y/O MORALES Y SERVIDORES PUBLICOS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA.

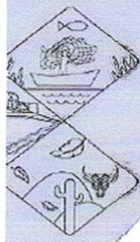
**2.- NOMBRE DEL SERVIDOR PUBLICO ENCARGADO DE PRESIDIR EL ACTO.**

PRESIDE EL ACTO EL (LA) C. CARLOS MARTINEZ FUENTES, DEL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA, ACTUANDO EN NOMBRE Y REPRESENTACION DEL H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC, CONFORME LO ESTABLECE EL ARTICULO 35 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

A LA HORA ANTES SEÑALADA SE PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE LAS EMPRESAS INSCRITAS, RECIBIENDO SIMULTÁNEAMENTE Y EN EL MISMO ORDEN LOS PAQUETES CERRADOS CONTENIENDO SUS PROPUESTAS ECONOMICAS Y VERIFICANDO QUE LOS SOBRES ESTUVIEREN ROTULADOS SEGÚN LOS REQUISITOS ESTIPULADOS EN LAS BASES QUE ESTABLECEN LOS REQUISITOS DE LA CONVOCATORIA POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS, DE TIPO PRESENCIAL. NO.: DOP-26-04-XOCH

ACTO SEGUIDO, SE DIO INICIO A LA SEGUNDA ETAPA DEL CONCURSO, PARA CELEBRAR EL ACTO DE RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO DETALLADO Y DE APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS, PROCEDIENDO A HACER CONSTAR LA DOCUMENTACION PRESENTADA Y SOLICITADA CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CONVOCATORIA U OFICIO DE INVITACIÓN, SIN QUE ELLO IMPLIQUE LA EVALUACIÓN DEL CONTENIDO, HACIENDO LA OBSERVACION QUE LA REVISIÓN QUE SE REALIZA EN ESTE MOMENTO ES DE MANERA CONCEPTUAL, EN INTELIGENCIA DE QUE LAS PROPUESTAS SEAN RECIBIDAS PARA SU ANALISIS DETALLADO CON LOS SIGUIENTES RESULTADOS:

ACTO SEGUIDO, EL PRESIDENTE DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PUBLICA, PROCEDE A DAR LECTURA DE LOS RESULTADOS DEL ANÁLISIS TÉCNICO DETALLADO



**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027  
CONCURSO POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS  
CONCURSO: DOP-26-04-XOCH**

EMPRESA	ACEPTADA/	REPRESENTANTE LEGAL
ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	ACEPTADA	C. ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ
CORPORATIVO ARQMAR S.A DE C.V	ACEPTADA	C. LUIS ALBERTO MARTINEZ SANCHEZ
EDIFICACIONES DE OBRAS PARA CONSTRUCCION LA PERLA S.A. DE C.V.	ACEPTADA	C. AURORA DE LA ROSA LÓPEZ
CONSTRUCTORA BRAMAT S.A DE C.V	ACEPTADA	C. ROBERTO GALLARDO MORALES
CAPEO EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES S. A. DE C.V.	ACEPTADA	C. DANIEL ABRAHAM ALMARAZ BECERRIL

LOS MOTIVOS POR LOS CUALES LAS PROPUESTAS TÉCNICAS DE LOS LICITANTES SEÑALADOS, FUERON DESECHADAS, SON LOS SIGUIENTES:

NO.	EMPRESA	CAUSA O MOTIVO
1	NO APLICA	NO SE ENCONTRARON MOTIVOS PARA DESECHAR LAS PROPUESTAS PRESENTADAS

A CONTINUACIÓN EL CONVOCANTE, PROCEDE A ENTREGAR POR ESCRITO A LOS LICITANTES DESCALIFICADOS LAS CAUSAS QUE ORIGINARON SU DESCALIFICACIÓN.

NO.	EMPRESA	CAUSA O MOTIVO
1	NO APLICA	NO SE ENCONTRARON MOTIVOS PARA DESECHAR LAS PROPUESTAS PRESENTADAS

**3.- DOCUMENTOS QUE SE RUBRICAN EN EL ACTO**

CONFORME A LOS ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 33, 35 FRACCION I, DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, Y ARTICULOS 36 Y 38 DE SU REGLAMENTO, LO PREVISTO EN LAS BASE BASES DE LICITACION NUMERO 3. FECHA, HORA Y LUGAR DE LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES. DE LA CONVOCATORIA A ESTA LICITACION, LOS LICITANTES QUE ASISTEN AL ACTO ELIGIERON AL (LA) C. ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ, REPRESENTANTE DE LA EMPRESA ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ, PARA QUE EN FORMA CONJUNTA CON EL SERVIDOR PUBLICO QUE PRESIDE EL ACTO, RUBRIQUEN EL ACTA FORMULADA Y LA RELACIÓN CUANTITATIVA DE LA DOCUMENTACION PRESENTADA POR CADA LICITANTE EN SU PROPOSICION.

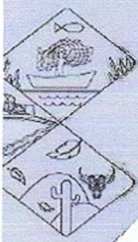
PARA EFECTOS DE DEJAR CONSTANCIA DE LOS DOCUMENTOS ENTREGADOS POR PARTE DE LOS LICITANTES DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS DE FORMA CUANTITATIVA EN ESTE ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE, SE ELABORA LA RELACION CUANTITATIVA DE LA DOCUMENTACION PRESENTADA POR CADA LICITANTE, DE LA CUAL SE ENTREGA UNA COPIA A CADA LICITANTE EN ESTE ACTO, LO ANTERIOR CONFORME LO ESTABLECE EL ARTICULO 35 FRACCION I SEGUNDO PARRAFO, Y ARTICULO 38 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027  
CONCURSO POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS  
CONCURSO: DOP-26-04-XOCH**

**4.- NOMBRE DE LOS LICITANTES E IMPORTE TOTAL DE CADA PROPOSICION**

A CONTINUACION SE PROCEDIÓ A LA APAERTURA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS LICITANTES QUE CUBRIERON LOS REQUISITOS EN LA PRIMERA ETAPA, DANDO LECTURA EN VOZ ALTA AL IMPORTE TOTAL CON LOS SIGUIENTES RESULTADOS:

NO.	EMPRESA	RA/D	REPRESENTANTE	MONTO SIN I.V.A.
1	ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	RA	C. ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	\$2,450,929.02
2	CORPORATIVO ARQMAR S.A DE C.V	RA	C. LUIS ALBERTO MARTINEZ SANCHEZ	\$2,524,456.89
3	EDIFICACIONES DE OBRAS PARA CONSTRUCCION LA PERLA S.A. DE C.V.	RA	C. AURORA DE LA ROSA LÓPEZ	\$2,600,190.59
4	CONSTRUCTORA BRAMAT S.A DE C.V	RA	C. ROBERTO GALLARDO MORALES	\$2,678,196.31
5	CAPEO EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES S. A. DE C.V.	RA	C. DANIEL ABRAHAM ALMARAZ BECERRIL	\$2,758,542.20

*[Handwritten signature]*

**RA= RECIBIDAS PARA SU ANÁLISIS DETALLADO.  
D= PROPOSICIÓN DESECHADA.  
NP= NO SE PRESENTÓ.  
S/D= SE DISCULPÓ**

A CONTINUACION SE ENLISTAN LOS PARTICIPANTES DESCALIFICADOS, Y LOS MOTIVOS POR LOS CUALES LAS PROPUESTAS ECONOMICAS DE LOS LICITANTES SEÑALADOS FUERON DESECHADAS, SON LOS SIGUIENTES:

NO.	EMPRESA	CAUSA O MOTIVO
1	NO APLICA	NO SE ENCONTRARON MOTIVOS PARA DESECHAR LAS PROPUESTAS PRESENTADAS

*[Handwritten signature]*

**5.- LUGAR, FECHA Y HORA EN QUE SE CELEBRARÁ LA SEGUNDA ETAPA**

A EFECTO DE QUE EL PERSONAL TECNICO DE EL COMITE DE OBRAS PUBLICAS ESTÉ EN CONDICIONES DE ANALIZAR EL CONTENIDO DE LAS PROPOSICIONES RECIBIDAS, SE CITA A LOS PARTICIPANTES A LAS 10:00 HRS HORAS, DEL DÍA 25 DE MAYO DE 2026, PARA QUE ACUDAN A ESTA MISMA SALA, EN DONDE SE DARÁ A CONOCER EL NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPUESTAS FUERON ACEPTADAS PARA SER ANALIZADAS CUALITATIVAMENTE POR EL AREA ENCARGADA, ASI COMO TAMBIEN LAS CUASAS Y/O CIRCUNSTANCIAS DEL NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPUESTAS FUERON DESECHADAS, EN PRESENCIA DE QUIENES ASISTAN Y QUE FIRMEN EL ACTA QUE AL EFECTO SE FORMULE.

*[Handwritten signature]*





**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027  
CONCURSO POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS  
CONCURSO: DOP-26-04-XOCH**

SE ADJUNTA A LA PRESENTE ACTA COPIA DE LA CONSTANCIA DE RECEPCION O RELACION CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS INTEGRANTES DE LAS OFERTAS ECONOMICA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 36 Y 38 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADA CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.


LAS PROPOSICIONES SE RECIBEN PARA SU EVALUACIÓN Y PARA EFECTOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 36 FRACCION I DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, LA RECEPCIÓN SE ENTENDERÁ REALIZADA UNA VEZ QUE ÉSTA SE ANALICE DURANTE SU EVALUACIÓN, POR LO QUE HASTA EL FALLO SE INDICARÁ SI LA PROPOSICIÓN FUE DESECHADA POR INCUMPLIR LA MENCIONADA DISPOSICIÓN LEGAL.

EL CONCURSO TENDRA EL CARÁCTER DE INAPELABLE, EL FALLO DE ESTE CONCURSO POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS, DE TIPO PRESENCIAL, TENDRÁ LUGAR EL DÍA 25 DE MAYO DE 2026 A LAS 10:00 HRS EN ESTE MISMO LUGAR.

**5.- CIERRE DEL ACTA**


PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA SUS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES, SE FIRMÓ LA PRESENTE ACTA POR LOS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO, ENTREGÁNDOSELES COPIA DE LA MISMA E INDICÁNDOSELES SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS DE LA CONVOCANTE, PROCEDIENDO A DAR POR TERMINADO ESTE EVENTO, SIENDO LAS 11:30 HRS DEL DÍA DE SU INICIO.

**POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA, PARA EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.**

  
\_\_\_\_\_  
C. ALEX OMAR RODRÍGUEZ CARVENTE  
PRESIDENTE DEL COMITÉ

  
\_\_\_\_\_  
C. CARLOS MARTINEZ FUENTES  
SECRETARIO TÉCNICO

  
\_\_\_\_\_  
C. ROSARIO YOLANDO VARGAS COYOTE  
SECRETARIO EJECUTIVO


  
\_\_\_\_\_  
C. SERGIO CASTELAN HUERTA  
VOCAL 1








**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027  
CONCURSO POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS  
CONCURSO: DOP-26-04-XOCH**

  
C. OSWALDO MONTIEL LOPEZ  
VOCAL 2




C. GREGORIO NASARIO FUENTES GUTIERREZ  
COMISARIO Y/O TITULAR DEL ORGANODE CONTROL INTERNO


  
TESORERIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
XOCHILTEPEC, PUEBLA  
2024-2027  
C. ROSARIO YOLANDO VARGAS COYOTE  
TESORERO



  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
H. AYUNTAMIENTO  
XOCHILTEPEC, PUEBLA  
2024-2027  
C. CARLOS MARTINEZ FUENTES  
DIRECTOR DE OBRA

  
C. ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ  
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA  
ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ

**DILEX CONSTRUCCIONES**  
POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES:  
ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ  
RFC: E7201203WA  
CURP: BATE720120MPLTLLC

  
C. LUIS ALBERTO MARTINEZ SANCHEZ  
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA  
CORPORATIVO ARQMAR S.A. DE C.V.

C. AURORA DE LA ROSA LÓPEZ  
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA  
EDIFICACIONES DE OBRAS PARA CONSTRUCCION LA PERLA S.A. DE C.V.

C. ROBERTO GALLARDO MORALES  
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA  
CONSTRUCTORA BRAMAT S.A DE C.V.

C. DANIEL ABRAHAM ALMARAZ BECERRIL  
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA  
CAPEO EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES S. A. DE C.V.





**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITE MUNICIPAL DE OBRA PUBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027**

OBRA No.:

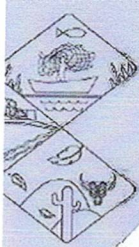
**XOCHILTEPEC-R33-04-26**

NOMBRE DE LA OBRA O ACCIÓN:

**“REHABILITACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE MANUEL AVILA CAMACHO ENTRE CALLE LOPEZ MATEOS Y CAMINO REAL A LA CIENEGA, EN LA LOCALIDAD DE XOCHILTEPEC, MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC,PUEBLA.”**

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA  
DE PROPUESTAS TÉCNICAS**





H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027  
CONCURSO POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS  
CONCURSO: DOP-26-04-XOCH

OBRA: "REHABILITACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE MANUEL AVILA CAMACHO ENTRE CALLE LOPEZ MATEOS Y CAMINO REAL A LA CIENEGA, EN LA LOCALIDAD DE XOCHILTEPEC, MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC,PUEBLA."

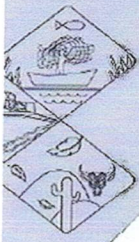
LUGAR DE TRABAJO: XOCHILTEPEC, XOCHILTEPEC, PUEBLA

FECHA: 21 DE MAYO DE 2026

REGISTRO DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTA TECNICA

EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL	FIRMA	e-mail
ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	C. ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ		jairarq250781@hotmail.com
CORPORATIVO ARQMAR S.A DE C.V	C. LUIS ALBERTO MARTINEZ SANCHEZ		coarqmar@hotmail.com
EDIFICACIONES DE OBRAS PARA CONSTRUCCION LA PERLA S.A. DE C.V.	C. AURORA DE LA ROSA LÓPEZ		edificacioneslaperla@gmail.com
CONSTRUCTORA BRAMAT S.A DE C.V	C. ROBERTO GALLARDO MORALES		bramat19@hotmail.com
CAPEO EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES S. A. DE C.V.	C. DANIEL ABRAHAM ALMARAZ BECERRIL		capeoedifica@gmail.com





**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**

**EJERCICIO 2024-2027**

**CONCURSO POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS  
CONCURSO: DOP-26-04-XOCH**

**ACTA DE RECEPCION DE PROPOSICIONES Y APERTURA TECNICA**

QUE SE ELABORA CONFORME A LO ESTIPULADO EN AL ARTICULO 31, 33, 34, 35 Y 36 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y CAPITULO SEGUNDO ARTICULOS 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39 Y 40 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO DE TIPO PRESENCIAL POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS, NO. DOP-26-04-XOCH, RELATIVO A "REHABILITACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE MANUEL AVILA CAMACHO ENTRE CALLE LOPEZ MATEOS Y CAMINO REAL A LA CIENEGA, EN LA LOCALIDAD DE XOCHILTEPEC, MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC,PUEBLA.".

**1.- FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO**

EN LA CIUDAD DE XOCHILTEPEC, PUEBLA, SIENDO LAS 10:00 HRS DEL DÍA 21 DE MAYO DE 2026, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA EN SUS ARTICULOS 31, 33, 34, 35 Y 36, ASI COMO 33 A 40 DE SU REGLAMENTO, SE REUNIERON EN EL SALÓN DE CABILDOS DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, LAS PERSONAS FISICAS Y/O MORALES Y SERVIDORES PUBLICOS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA.

**2.- NOMBRE DEL SERVIDOR PUBLICO ENCARGADO DE PRESIDIR EL ACTO.**

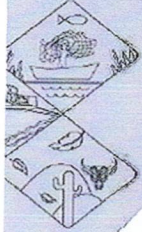
PRESIDE EL ACTO EL(A) C. CARLOS MARTINEZ FUENTES, , DEL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA, ACTUANDO EN NOMBRE Y REPRESENTACION DEL H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC, CONFORME LO ESTABLECE EL ARTICULO 35 DEL REGLEMETO DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

A LA HORA ANTES SEÑALADA SE PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE LAS EMPRESAS INSCRITAS, RECIBIENDO SIMULTÁNEAMENTE Y EN EL MISMO ORDEN LOS PAQUETES CERRADOS CONTENIENDO SUS PROPOSICIONES Y VERIFICANDO QUE LOS SOBRES ESTUVIEREN ROTULADOS SEGÚN LOS REQUISITOS ESTIPULADOS EN LAS BASES QUE ESTABLECEN LOS REQUISITOS DE LA CONVOCATORIA POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS, DE TIPO PRESENCIAL. NO.: DOP-26-04-XOCH

ACTO SEGUIDO, SE DIO INICIO A LA PRIMERA ETAPA DEL CONCURSO, CONSISTENTE EN LA APERTURA DE LOS PAQUETES DE LAS PROPUESTAS TECNICAS, ASÍ COMO LA

*Chucalobos*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*





**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**

**EJERCICIO 2024-2027**

**CONCURSO POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS**

**CONCURSO: DOP-26-04-XOCH**

DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LAS MISMAS, PROCEDIENDO A HACER CONSTAR LA DOCUMENTACION PRESENTADA Y SOLICITADA CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CONVOCATORIA U OFICIO DE INVITACIÓN, SIN QUE ELLO IMPLIQUE LA EVALUACIÓN DEL CONTENIDO, HACIENDO LA OBSERVACION QUE LA REVISIÓN QUE SE REALIZA EN ESTE MOMENTO ES DE MANERA CONCEPTUAL, EN INTELIGENCIA DE QUE LAS PROPUESTAS SEAN RECIBIDAS PARA SU ANALISIS DETALLADO CON LOS SIGUIENTES RESULTADOS:

NO.	EMPRESA	RA/D	REPRESENTANTE	FIRMA
1	ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	RA	C. ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	
2	CORPORATIVO ARQMAR S.A DE C.V	RA	C. LUIS ALBERTO MARTINEZ SANCHEZ	
3	EDIFICACIONES DE OBRAS PARA CONSTRUCCION LA PERLA S.A. DE C.V.	RA	C. AURORA DE LA ROSA LÓPEZ	
4	CONSTRUCTORA BRAMAT S.A DE C.V	RA	C. ROBERTO GALLARDO MORALES	
5	CAPEO EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES S. A. DE C.V.	RA	C. DANIEL ABRAHAM ALMARAZ BECERRIL	

**RA= RECIBIDAS PARA SU ANÁLISIS DETALLADO.  
D= PROPOSICIÓN DESECHADA.  
NP= NO SE PRESENTÓ.  
S/D= SE DISCULPÓ**

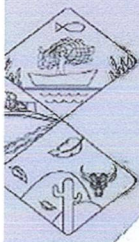
A CONTINUACION SE ENLISTAN LOS PARTICIPANTES DESCALIFICADOS, Y LOS MOTIVOS POR LOS CUALES LAS PROPUESTAS TÉCNICAS DE LOS LICITANTES SEÑALADOS FUERON DESECHADAS, SON LOS SIGUIENTES:

NO.	EMPRESA	CAUSA O MOTIVO
1	NO APLICA	NO SE ENCONTRARON MOTIVOS PARA DESECHAR LAS PROPUESTAS PRESENTADAS

**3.- DOCUMENTOS QUE SE RUBRICAN EN EL ACTO**

CONFORME A LOS ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 33, 35 FRACCION I, DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, Y ARTICULOS 36 Y 37 DE SU REGLAMENTO, LO PREVISTO EN LAS BASES 3. FECHA, HORA Y LUGAR DE LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE

*Chavez*  
*[Signature]*  
*[Signature]*



**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027**

**CONCURSO POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS  
CONCURSO: DOP-26-04-XOCH**

PROPOSICIONES. DE LA CONVOCATORIA A ESTA LICITACION, LOS LICITANTES QUE ASISTEN AL ACTO ELIGIERON AL (LA) C. ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ, REPRESENTANTE DE LA EMPRESA ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ, PARA QUE EN FORMA CONJUNTA CON EL SERVIDOR PUBLICO QUE PRESIDE EL ACTO, RUBRIQUEN EL ACTA FORMULADA Y LA RELACIÓN CUANTITATIVA DE LA DOCUMENTACION PRESENTADA POR CADA LICITANTE EN SU PROPOSICION.

PARA EFECTOS DE DEJAR CONSTANCIA DE LOS DOCUMENTOS ENTREGADOS POR PARTE DE LOS LICITANTES DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS DE FORMA CUANTITATIVA EN ESTE ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE, SE ELABORA LA RELACION CUANTITATIVA DE LA DOCUMENTACION PRESENTADA POR CADA LICITANTE, DE LA CUAL SE ENTREGA UNA COPIA A CADA LICITANTE EN ESTE ACTO, LO ANTERIOR CONFORME LO ESTABLECE EL ARTICULO 35 FRACCION I SEGUNDO PARRAFO, Y ARTICULO 37 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

**4.- LUGAR, FECHA Y HORA EN QUE SE CELEBRARÁ LA SEGUNDA ETAPA**

A EFECTO DE QUE EL PERSONAL TECNICO DE EL COMITE DE OBRAS PUBLICAS ESTÉ EN CONDICIONES DE ANALIZAR EL CONTENIDO DE LAS PROPOSICIONES RECIBIDAS, SE CITA A LOS PARTICIPANTES A LAS 11:00 HRS HORAS, DEL DÍA 22 DE MAYO DE 2026, PARA QUE ACUDAN A ESTA MISMA SALA, EN DONDE SE DARÁ A CONOCER EL NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPUESTAS FUERON ACEPTADAS PARA SER ANALIZADAS CUALITATIVAMENTE POR EL AREA ENCARGADA, ASI COMO TAMBIEN LAS CUASAS Y/O CIRCUNSTANCIAS DEL NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPUESTAS FUERON DESECHADAS, EN PRESENCIA DE QUIENES ASISTAN Y QUE FIRMEN EL ACTA QUE AL EFECTO SE FORMULE.

SE ADJUNTA A LA PRESENTE ACTA COPIA DE LA CONSTANCIA DE RECEPCION O RELACION CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS INTEGRANTES DE LAS OFERTAS TÉCNICAS, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 36 Y 37 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADA CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

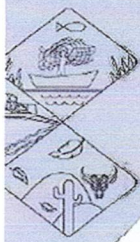
LAS PROPOSICIONES SE RECIBEN PARA SU EVALUACIÓN Y PARA EFECTOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 36 FRACCION I DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, LA RECEPCIÓN SE ENTENDERÁ REALIZADA UNA VEZ QUE ÉSTA SE ANALICE DURANTE SU EVALUACIÓN, POR LO QUE HASTA EL FALLO SE INDICARÁ SI LA PROPOSICIÓN FUE DESECHADA POR

*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*





**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027  
CONCURSO POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS  
CONCURSO: DOP-26-04-XOCH**

INCUMPLIR LA MENCIONADA DISPOSICIÓN LEGAL.

**5.- CIERRE DEL ACTA**

CIERRE DEL ACTA.- ACTO SEGUIDO SE DIO LECTURA A LA PRESENTE ACTA FIRMANDO LOS PARTICIPANTE Y RECIBIENDO COPIA DE LAS MISMA PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES, PROCEDIENDO A DAR POR TERMINADO ESTE EVENTO, SIENDO LAS 10:30 HRS DEL DÍA DE SU INICIO.

**POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA, PARA EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.**

\_\_\_\_\_  
**C. ALEX OMAR RODRIGUEZ CARVENTE**  
PRESIDENTE DEL COMITÉ

\_\_\_\_\_  
**C. ROSARIO YOLANDO VARGAS COYOTE**  
SECRETARIO EJECUTIVO

\_\_\_\_\_  
**C. CARLOS MARTINEZ FUENTES**  
SECRETARIO TECNICO

\_\_\_\_\_  
**C. SERGIO CASTELAN HUERTA**  
VOCAL 1

\_\_\_\_\_  
**C. OSWALDO MONTIEL LOPEZ**  
VOCAL 2

\_\_\_\_\_  
**C. GREGORIO NASARIO FUENTES GUTIERREZ**  
COMISARIO Y/O TITULAR DEL ORGANO DE CONTROL INTERNO

\_\_\_\_\_  
**C. ROSARIO YOLANDO VARGAS COYOTE**  
TESORERO



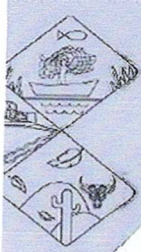
\_\_\_\_\_  
MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
XOCHILTEPEC, PUEBLA  
2024 - 2027

\_\_\_\_\_  
**C. CARLOS MARTINEZ FUENTES**  
DIRECTOR DE OBRA



\_\_\_\_\_  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
H. AYUNTAMIENTO  
XOCHILTEPEC, PUEBLA.  
2024-2027





**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027  
CONCURSO POR INVITACION A CUANTO MENOS CINCO PERSONAS  
CONCURSO: DOP-26-04-XOCH**

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES:

**C. ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA  
ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ

EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.  
ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ  
C.P. 746201203WA  
C.P. 74620120MPLTL

**C. LUIS ALBERTO MARTINEZ SANCHEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA  
CORPORATIVO ARQMAR S.A DE C.V

**C. AURORA DE LA ROSA LÓPEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA  
EDIFICACIONES DE OBRAS PARA CONSTRUCCION LA PERLA S.A. DE C.V.

**C. ROBERTO GALLARDO MORALES**  
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA  
CONSTRUCTORA BRAMAT S.A DE C.V

**C. DANIEL ABRAHAM ALMARAZ BECERRIL**  
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA  
CAPEO EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES S. A. DE C.V.